

Immeuble A6 / CDC
Travaux Preneurs
-
Plan de principe des
installations de Chantier
-
Version DCE v2

**Situation
géographique**

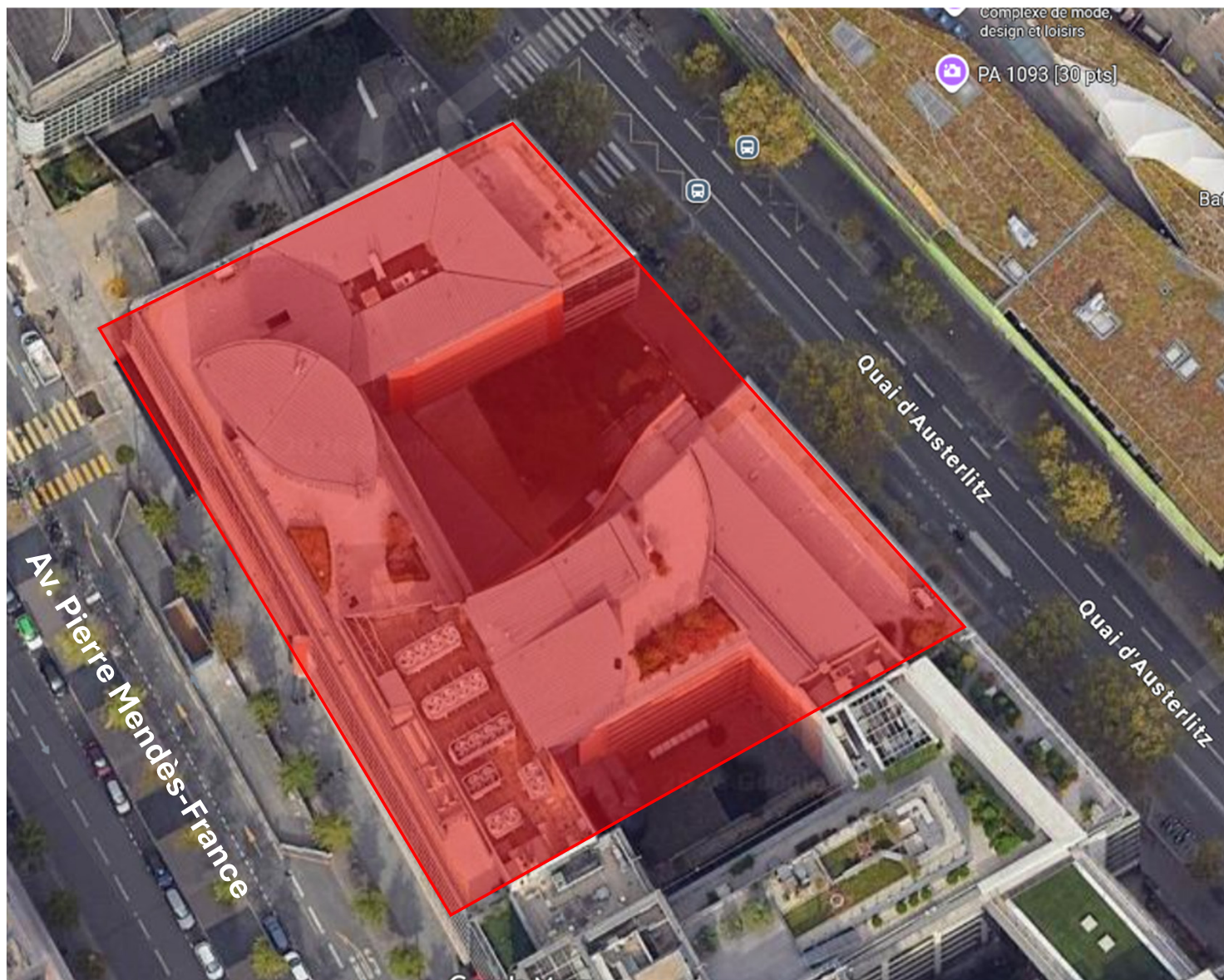


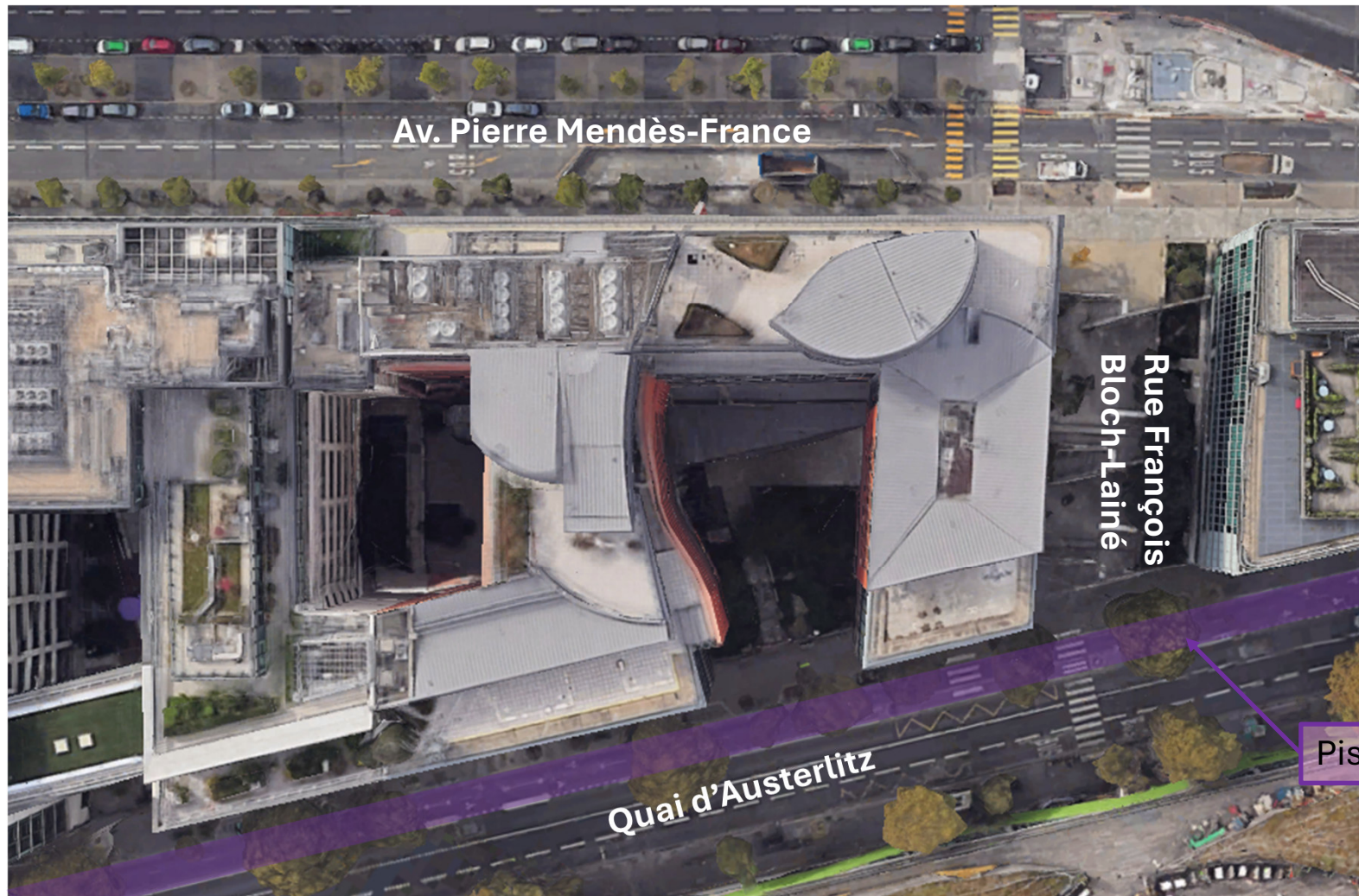


Emprise Chantier A6

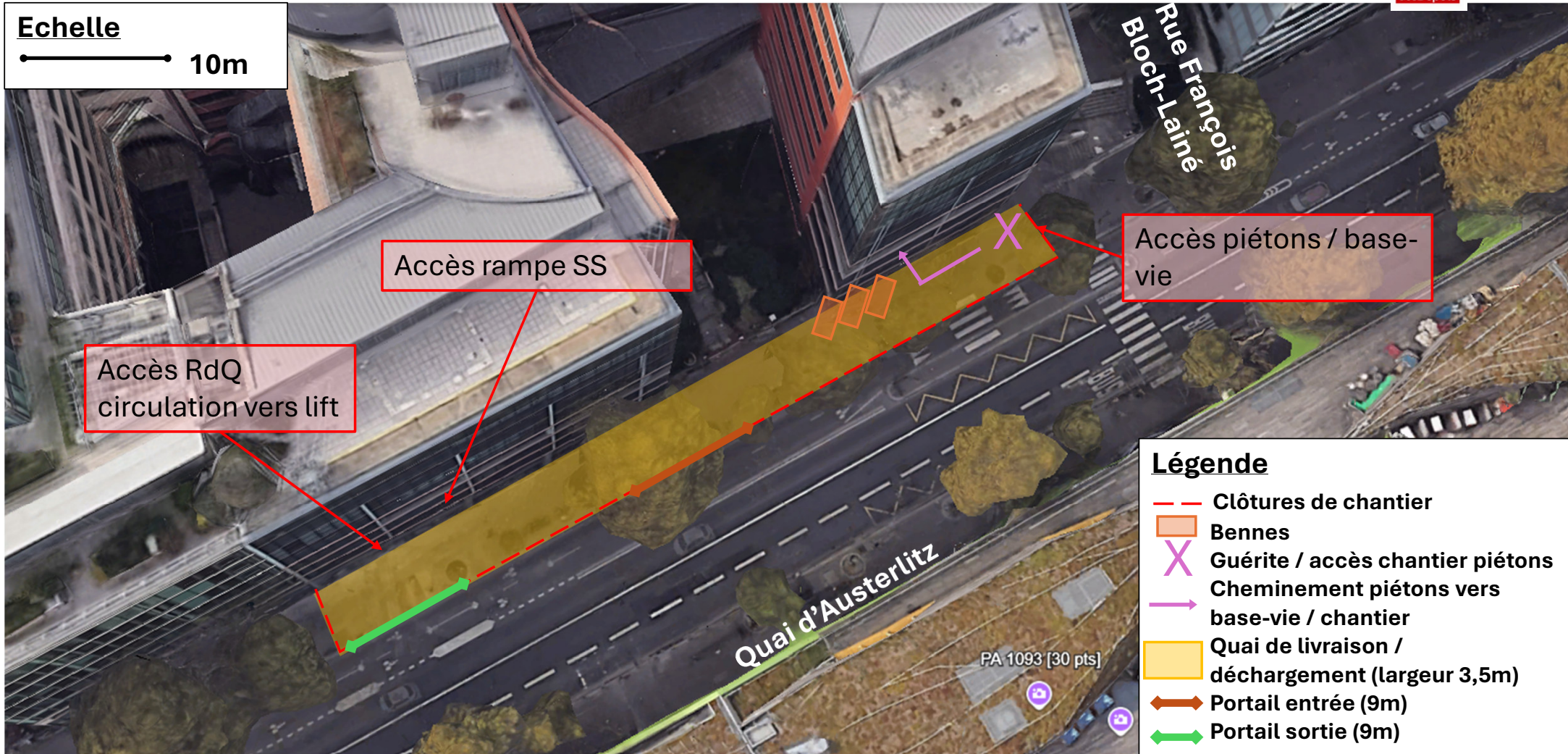


Emprise Chantier A6





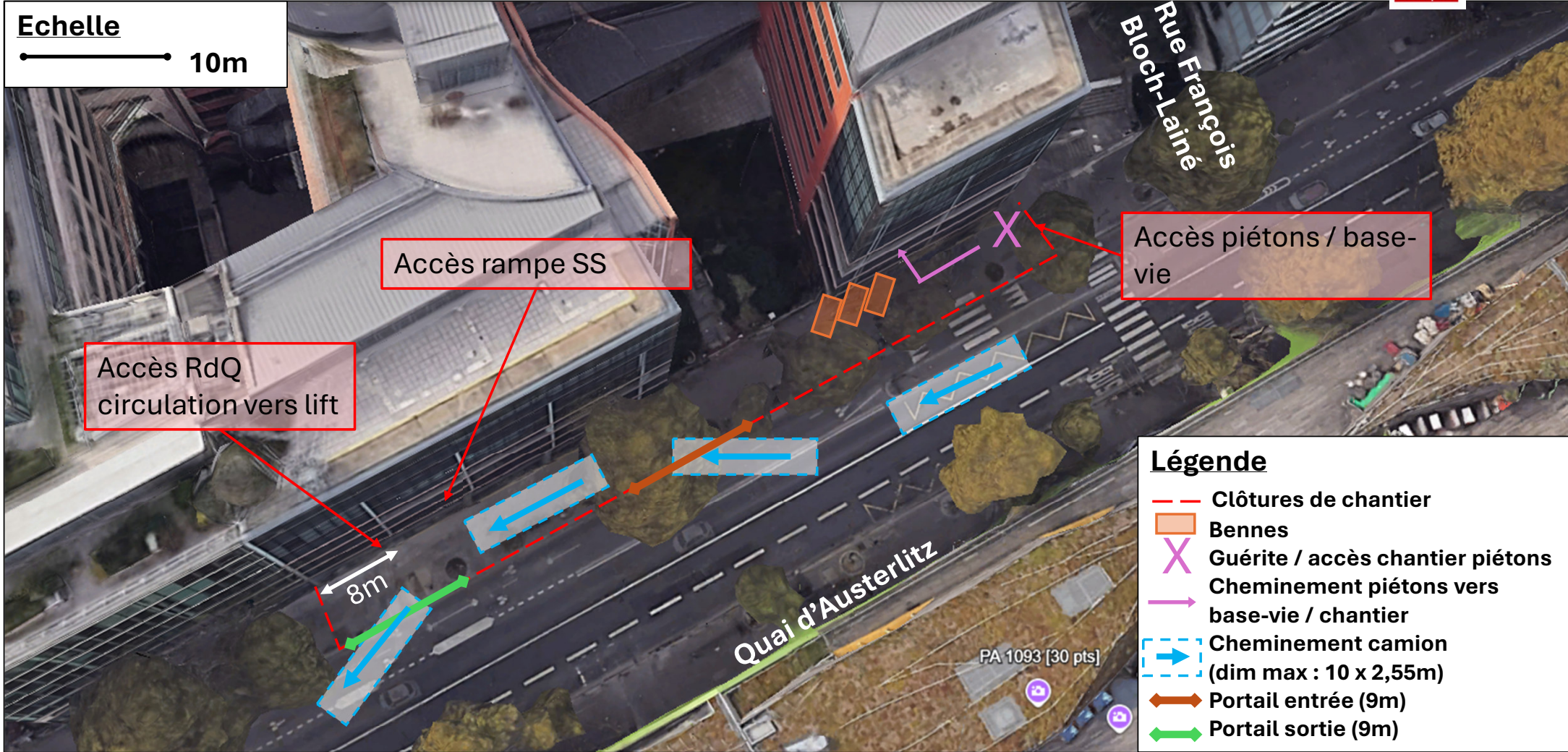
Echelle
 ————— 10m



Légende

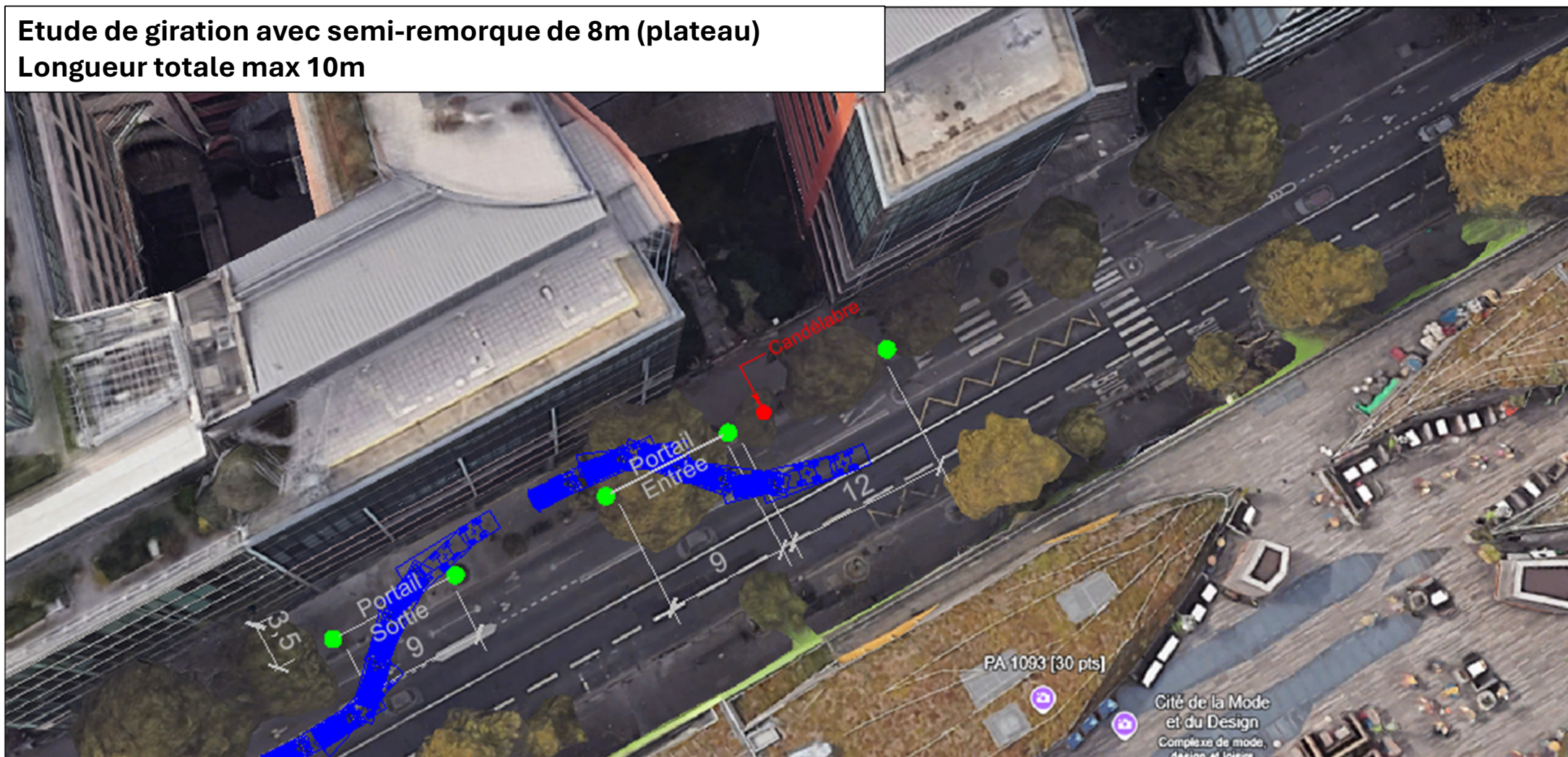
- — Clôtures de chantier
- Bennes
- ✕ Guérite / accès chantier piétons
- Cheminement piétons vers base-vie / chantier
- Quai de livraison / déchargement (largeur 3,5m)
- ↔ Portail entrée (9m)
- ↔ Portail sortie (9m)

Echelle
 ————— 10m



- Légende**
- — Clôtures de chantier
 - Bennes
 - ✕ Guérite / accès chantier piétons
 - — Cheminement piétons vers base-vie / chantier
 - — Cheminement camion (dim max : 10 x 2,55m)
 - ↔ Portail entrée (9m)
 - ↔ Portail sortie (9m)

Etude de giration avec semi-remorque de 8m (plateau)
Longueur totale max 10m



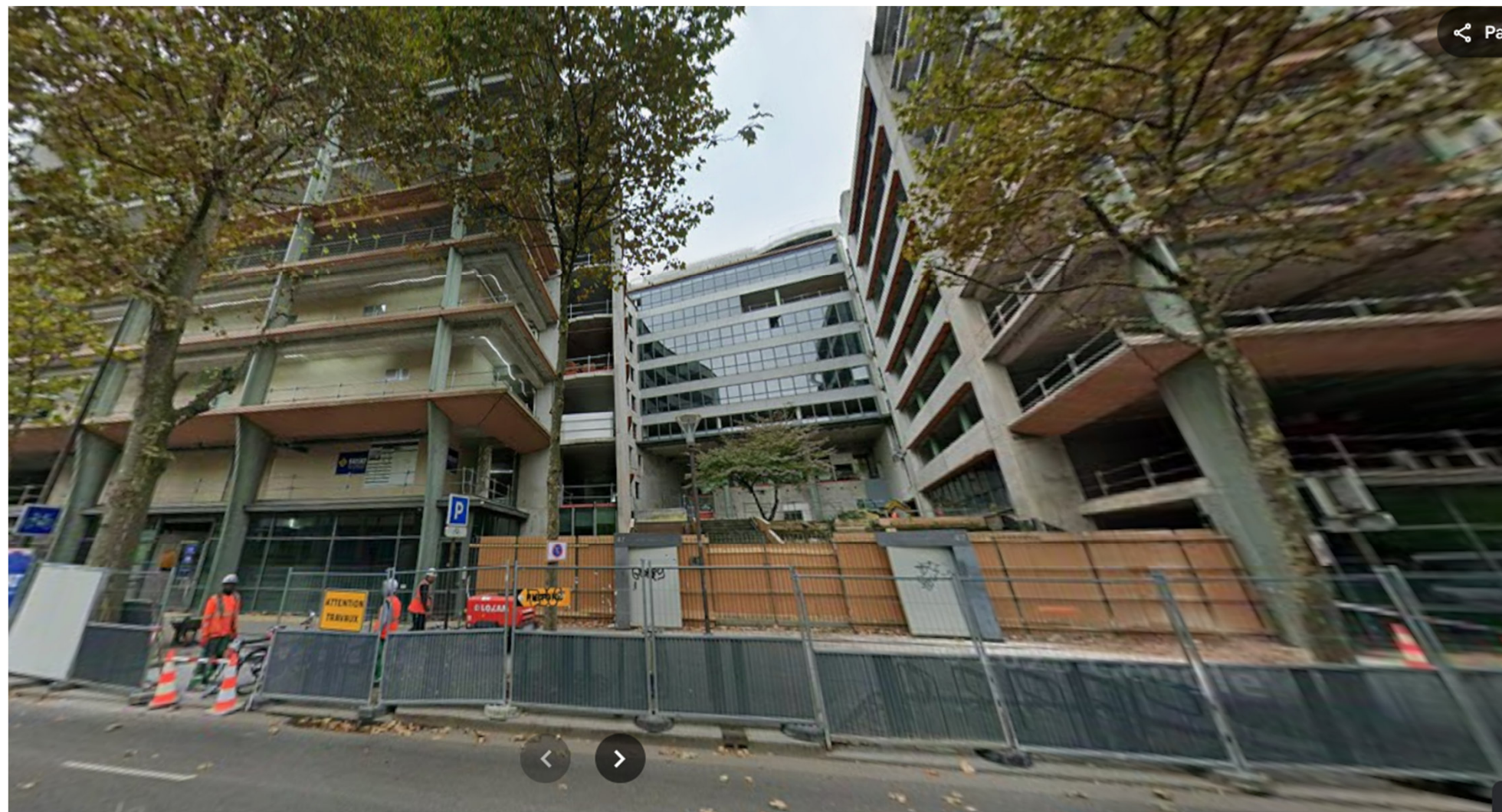
● Arbre

Position déchargement
Longueur totale 10m



● Arbre

Vue pendant travaux Bailleur depuis Quai d'Austerlitz

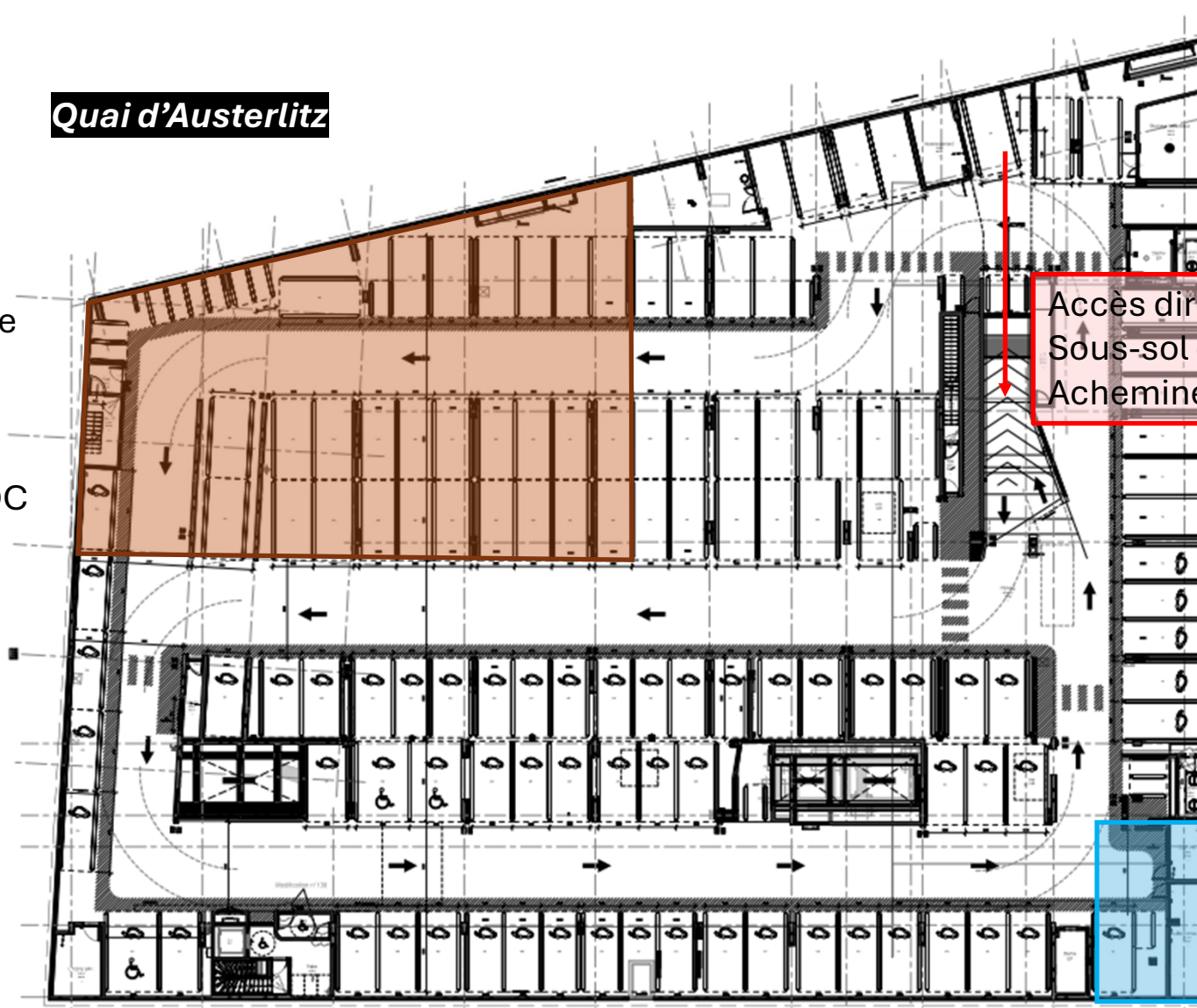


SS1

Quai d'Austerlitz

 Zone de stockage
tampon

 Local matériel
Informatique CDC



RdQ

Rampe sous-sol

Quai d'Austerlitz

Accès RdQ et MC
Depuis Quai d'Austerlitz

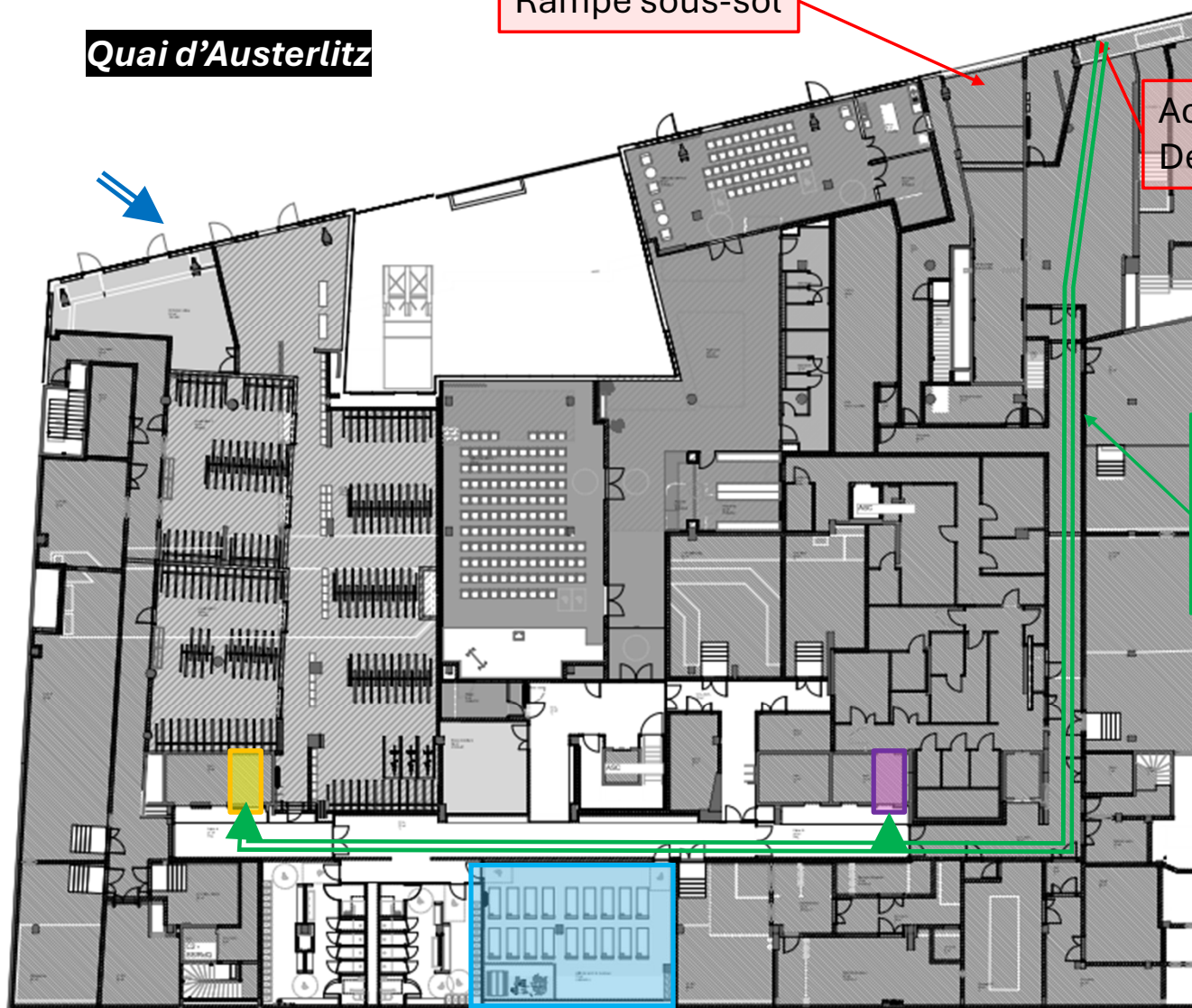
Monte-charge B4

Monte-charge A3

Cheminement
Aux MC depuis
Quai d'Austerlitz

Accès bâtiment
pour piétons
vers base vie

Contraintes passage
circulation :
- 150 cm largeur
- 210 cm hauteur



RdJ

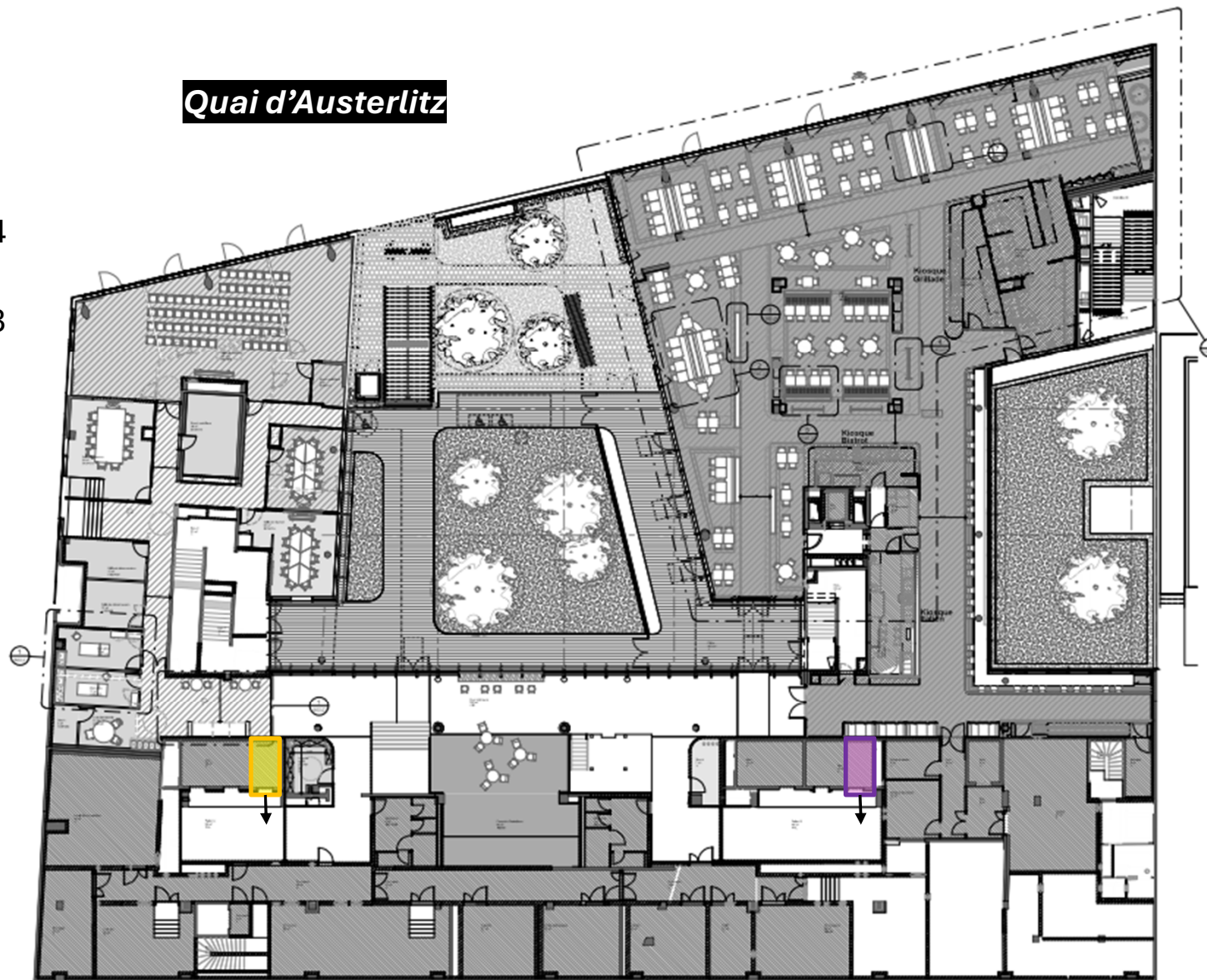
Quai d'Austerlitz



Monte-charge B4



Monte-charge A3



R+0

Quai d'Austerlitz

-  Monte-charge B4
-  Monte-charge A3
-  Poubelle
roulette
descendue par
Lot 1
-  Zone disponible
Pour basse vie
(~800m²) :
 - Vestiaires
 - Réfectoire
 - Sanitaires
-  Zone disponible pour
Bureaux / salles
de réunion (~300m²)

Mise en service
sanitaires R0 + 1 bloc 1
étage sur deux
en mode chantier +
remise en état en fin
d'opération

Av. Pierre Mendès-France

R+2

Quai d'Austerlitz



Monte-charge B4



Monte-charge A3



Poubelle
roulette
descendue par
Lot 1

Mise en service sanitaires
1 bloc 1 étage sur deux
en mode chantier + remise
en état en fin d'opération



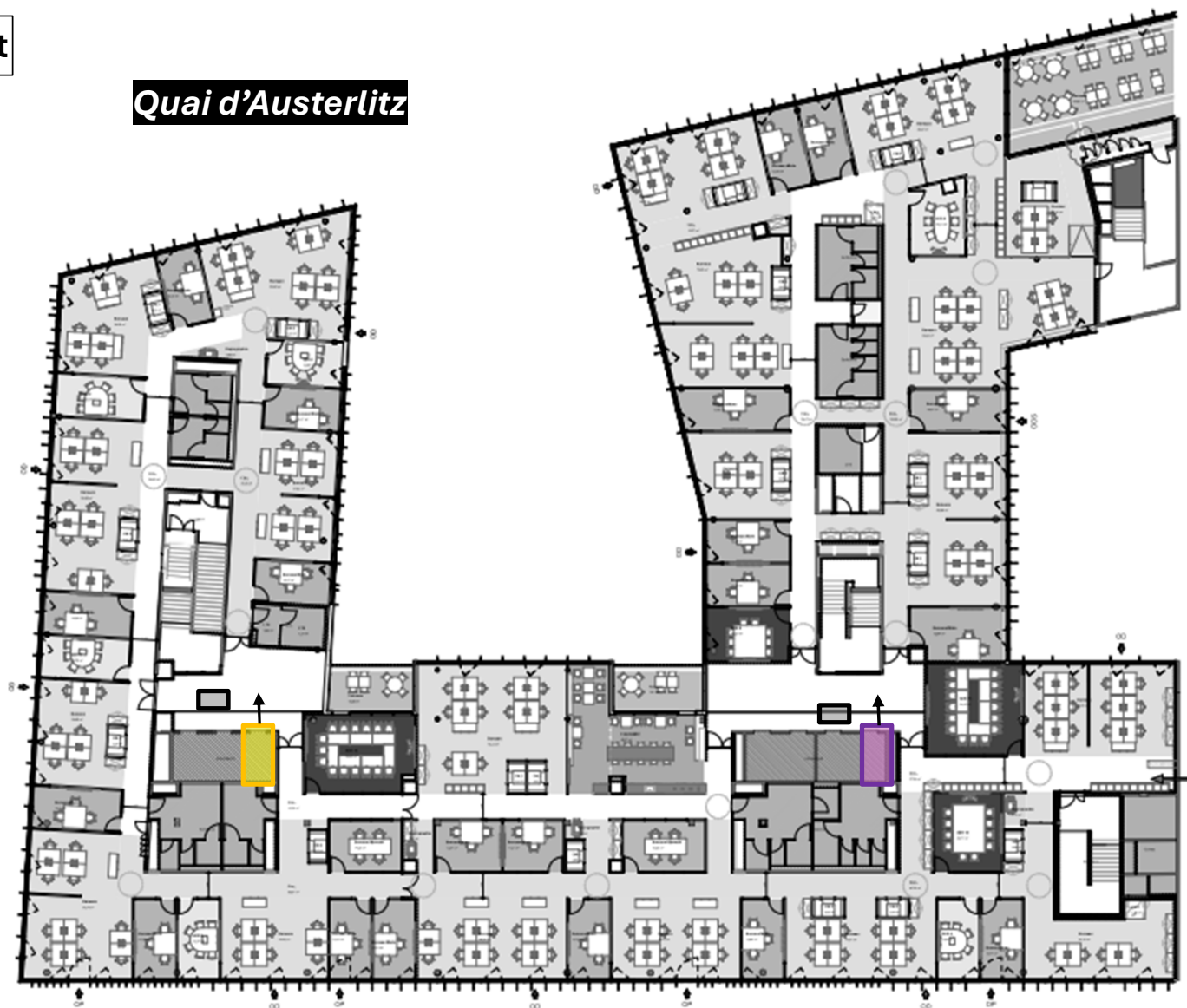
Av. Pierre Mendès-France

R+7 – Niveau courant

Quai d'Austerlitz

-  Monte-charge B4
-  Monte-charge A3
-  Poubelle roulette descendue par Lot 1

Mise en service sanitaires
1 bloc 1 étage sur deux
en mode chantier + remise
en état en fin d'opération



Av. Pierre Mendès-France

Informations – Caractéristiques Monte-charge chantier

Sélection monte charges utilisés

Caractéristiques A3 :

- Dimensions cabines avec protections :
 - 220 prof x 110 l x 300 ht
- Passage libre porte :
 - 900 l x 240 ht
- Charge max levage :
 - 75% charge utile : 950kg

Caractéristiques B4 :

- Dimensions cabines avec protections :
 - 220 prof x 110 l x 300 ht
- Passage libre porte :
 - 110 l x 240 ht
- Charge max levage :
 - 75% charge utile : 950kg

	TRIPLEX Compartiment A			QUADRUPLEX Compartiment B			
	A1	A2	A3	B1	B2	B3	B4
Type appareil élévateur	Personnes	Personnes	Charge	Personnes	Personnes	Personnes	Charge
Charge	1275 kg	1275 kg	1275 kg	1275 kg	1275 kg	1275 kg	1275 kg
Nbre personnes	17	17	17	17	17	17	17
Vitesse	1,6 m/s	1,6 m/s	1,6 m/s	2 m/s	2 m/s	2 m/s	2 m/s
Face de service	Double	Double	Double	Double	Double	Double	Double
Niveaux desservis	13	13	14	9	13	10	13
TERRASSE (76,20)							
MEZZ R08 (72,73)							
R08 (69,40)							
R07 (65,90)							
R06 (62,50)							
R05 (58,70)							
R04 (54,90)							
R03 (51,10)							
R02 (47,70) MEZZ HALL (46,20)							
R01 (44,31)							
RDC Avenue (42,90) Entrée principale							
RDC Bas (40,90)							
Entresol (40,41)							
RDJ (37,50)							
RDC Quai (33,50)							

Photos au 13/01/26

(travaux Bailleur)

**Rampe accès SS depuis Quai d'Austerlitz
Et zone SS (zone tampon stockage)**



**Photos au 13/01/26
(travaux Bailleur)
Circulation RdQ
depuis Quai d'Austerlitz
et accès monte charges**



**Photos au 13/01/26
(travaux Bailleur)
Zone vélo pour future BV**



Utilisation quai de livraison / quai de déchargement
Quai d'Austerlitz – Utilisation cas travaux Bailleur



Protections arbres /
Candélabres à prévoir

